02.07.2010

Neubau für Grundschule

VG-RAT Fraktionen beschließen Einzelhandels- und Zentrumskonzept

VG BODENHEIM (mfr). Der Neubau der Nackenheimer Carl-Zuckmayer-Grundschule wird immer konkreter. In der jüngsten Ratssitzung der VG Bodenheim wurde entschieden, welche Gestalt das neue Schulgebäude nun annehmen soll. Im Vorjahr hatte sich der VG Rat grundsätzlich für einen Neubau ausgesprochen, weil die Sanierung der fast 50 Jahre alten Schule deutlich teurer wäre.

Zwei Varianten zur Wahl

Nun standen zwei Varianten in der engeren Auswahl: ein kompakter massiver Baukörper oder zwei schlanke längliche Hauptgebäude, die treppenförmig miteinander verbunden sind. Aufgrund wirtschaftlicher und baulicher Vorteile plädierte das zuständige Architekturbüro BHP für die Variante mit zwei Hauptgebäuden. Dies wurde vom VG-Rat mit nur einer Enthaltung angenommen. Der neue Gebäudetrakt soll östlich in Richtung Eichelsbach platziert werden, um in der Mitte des Schulgeländes ausreichend Platz für einen grün gestalteten Schulhof zu haben.

Nördlich in Richtung Sportplatz soll eine Mensa entstehen; der exakte Standort ist aber noch nicht beschlossen worden. Wie der designierte VG-Chef Robert Scheurer (CDU) betonte, will die VG-Verwaltung im Juli Gespräche mit Zuwendungsgebern führen. Sobald feststeht, wie viele Fördermittel erhalten sind, könne eine Kostenplanung aufgestellt werden. Im Vorjahr hatte man Kosten in Höhe von 3,5 Millionen Euro veranschlagt; eine Sanierung wäre 500 000 Euro teurer. Baubeginn soll 2011 sein. Die alten Schulgebäude bleiben bis zur Fertigstellung wohl voll nutzbar. Mit drei Nein-Stimmen und einer Enthaltung haben die Ratsmitglieder das Einzelhandels- und Zentrenkonzept der VG Bodenheim verabschiedet. Dies sieht vor, noch mehr Einzelhandel in der Ortsgemeinde Bodenheim anzusiedeln, da dem Albansdorf die Rolle als Versorgungs-Zentrum in der gesamten VG zukommt. Den anderen vier Ortsgemeinden soll eine Nahversorgung ermöglicht werden. Bemerkenswert: Wie im Einzelhandels- und Zentrenkonzept zu lesen ist, ist die VG Bodenheim die wirtschaftlich stärkste VG in gesamt Rheinland-Pfalz.

IM RAT NOTIERT

▶ Durch eine Änderung des **Flächennutzungsplans** hat der VG-Rat den Weg frei gemacht, dass der Bodenheimer Rewe-Markt von der Hilgesstraße in den Eichweg (ehemaliges Kuemmerling-Gelände) umzieht.

Kritik von Seiten der CDU

Trotz der breiten Zustimmung regte sich auch Kritik, weil die Versorgungslage in Harxheim und vor allem in Gau-Bischofsheim weiter schwierig ist. „In diesen beiden Gemeinden haben wir erheblichen Nachholbedarf", sagte der CDU-Fraktionsvorsitzende Dr. Matthias Schäfer. Der VG-Rat hat einstimmig entschieden, mit dem Lörzweiler Carsten Jacobs einen Fluglärmbeauftragten zu berufen. Dieser soll die Verwaltung fachkundig unterstützen und die Interessen der Bürger vertreten.